

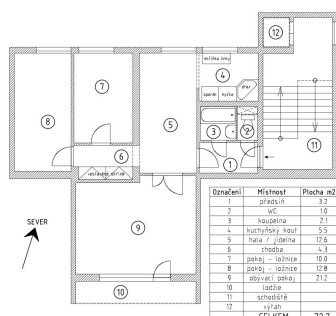
# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06735

## Pronájem bytu 4+kk 73 m<sup>2</sup>, Praha - Záběhlice

Hrusická, 14100, Praha 4, Praha



ROI  
ESTATE



ROI  
ESTATE

**27 500 Kč**  
za měsíc

poplatky 4641,- Kč,, bez  
poplatků, + provize RK



ROI  
ESTATE



ROI  
ESTATE



Vyřizuje

**Vladimír Vach**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 777 725 955

**E-mail:**

[vladimir.vach@vitom.cz](mailto:vladimir.vach@vitom.cz)

**Dispozice bytu:** 4+kk

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Energetická náročnost:** F - Velmi nevhodná

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 73 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Voda:** Místní zdroj vody

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné a pohodlné bydlení ?

Máme pro vás příjemný byt o velikosti 73 m<sup>2</sup> v 4. nadzemním podlaží, který je ideální pro pár nebo rodinu s dětmi. Byt je plně vybavený, takže se můžete rovnou nastěhovat a bydlet. Najdete , vestavěnou skříň i moderní kuchyň s troubou, lednicí, mrazákem a mikrovlnkou. Velkým benefitem je také prostorná vana, který dodává bytu ještě větší komfort.

Parkování je možné přímo u okolí domu v rámci modrých zón.

K nastěhování od 01. 06. 2026.

Pokud vás nabídka zaujala a chtěli byste se přijít podívat nebo zjistit více informací, ozvěte se nám telefonicky v pracovní dny mezi 8:00 a 17:00 nebo e-mailem.

Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajat si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.