

Prodej rodinné domy, 228 m² - Šanov

Dlouhá, 67168, Šanov



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Radek Hajtol
GSM: +420 723 533 533
E-mail:
hajtol@iscentrum.cz



Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	228 m ²
Užitná plocha:	228 m ²	Plocha parcely:	617 m ²
Plocha zahrady:	482 m ²	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný rodinný dům 5+kk v klidné a žádané lokalitě Šanov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 5+kk, ideální pro větší rodinu. V přízemí se nachází světlý obývací prostor s kuchyní, dva pokoje, koupelna s vanou a samostatné WC. V patře jsou dva velké pokoje, každý s vlastní terasou, a koupelna se sprchovým koutem a WC.

Velkou výhodou této nemovitosti je možnost přeměny na krásné moderní bydlení s minimálními investicemi. Pro lepší představu jsme připravili vizualizace včetně náhledů původního stavu, ze kterých je patrné, že změny nemusí být nijak zásadní.

Součástí domu je také částečně podzemní podlaží s přímým vstupem na zahradu, kde najdete letní kuchyni, prostor pro posezení, technickou místnost, prádelnu, úložné prostory i WC, kotelnu a garáž.

Obec Šanov nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dostupností - Hrušovany nad Jevišovkou 5 km, Mikulov 25 km.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.