

## Prodej zahrady 549 m<sup>2</sup>, Chlumeč - Strážovice

40010, Strážovice, Chlumeč



### 880 000 Kč

za nemovitost

bez poplatku katastrálnímu úřadu, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Marek Maturkanič**

**Tel.:** 800 811 811

**GSM:** +420 800 811 811

**E-mail:**

[reality@prosperityfs.cz](mailto:reality@prosperityfs.cz)

**Celková plocha:** 549 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**Druh pozemku:**

zahrada

**Doprava:**

dálnice; silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ke koupi zahrada bez chaty v klidné a malebné lokalitě Strážovice u Ústí nad Labem.

Na pozemek o výměře 549m<sup>2</sup>, je zavedena elektřina, dále sezonní vodovodní řád s vodou. Zahrada, která je mírně svažité

a v katastru vedena jako zahrada a trvalý travní porost o celkové výměře 549m<sup>2</sup>, zajišťuje výborný předpoklad pro aktivní

i relaxační odpočinek s dostatkem prostoru pro bazén, trampolínu, pěstování ovoce i zeleniny a v neposlední řadě pro výstavbu.

V současné době vyhledávaná lokalita bez občanské vybavenosti, v dojezdové vzdálenosti škola, školka, dětské hřiště, obchody, pošta, lékař a výborná dostupnost na dálnici D8.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte prosím náš Prosperity tým pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky. V případě více vážných zájemců bude nemovitost rezervována s klientem, který podá nejlepší nabídku. Případné financování Vám zařídíme vlastním specialistou z ProsperityFS.