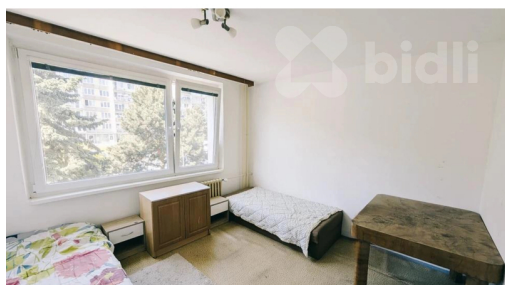
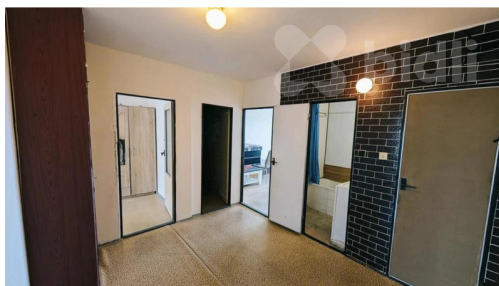


Prostorný byt 3+1 s lodžii

Hamerská, 43542, Litvínov



11 000 Kč
za měsíc

Zálohy na služby: 3 500 Kč
(1 osoba) + 500 Kč za
každou další Energie:
Elektřina a plyn se
přepisují na nájemníka



Vyřizuje

Milan Jaroš

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Vstupy na ČIP, Skladovací kóje na chodbě
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dlouhodobé bydlení a nevádí vám přiložit ruku k dílu? Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+1 (2. patro, č. 8) v perfektně zabezpečeném domě. Byt je v původním stavu a čeká na někoho, kdo si ho zabydlí podle sebe.

Proč právě tento byt?

Možnost úprav a sleva z nájmu: Chcete vymalovat, položit nové podlahy nebo vylepšit koupelnu? Majitel úpravy vítá a je otevřen dohodě.

Vybavení na přání: Byt je částečně vybavený. Nábytek si můžete ponechat, nebo ho majitel před nastěhováním odveze.

Bezpečí a klid: Oplocený dům, kamerový systém, vstup na čip. Bezpečnější bydlení v této lokalitě nenajdete.

Nízké a stabilní náklady: Dům má moderní kotelnu s tepelnými čerpadly pro úsporné vytápění a ohřev vody.

Spousta místa: K bytu patří velká lodžie s hezkým výhledem, prostorná komora přímo v bytě a druhá na chodbě. Nechybí ani kočárkárna.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 11 000 Kč/měsíc (sleva možná při dohodě o úpravách!)

Zálohy na služby: 3 500 Kč (1 osoba) + 500 Kč za každou další

Energie: Elektřina a plyn se přepisují na nájemníka

Kauce: 15 000

Provize RK: 11 000

Byt je volný ihned. Přijďte se podívat a dohodnout se na podmínkách, které vám budou vyhovovat! Kontaktujte mě pro prohlídku.