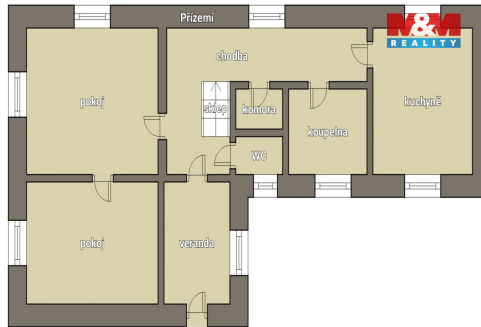


## Prodej rodinného domu, 224 m<sup>2</sup>, Křivsoudov

25766, Křivsoudov



### Neuvedeno za nemovitost

Informace o ceně v RK



Vyřizuje

**Zelenka Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |

|                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                      |
| <b>Užitná plocha:</b>           | 224 m <sup>2</sup>     |
| <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 a užitné ploše 224 m<sup>2</sup> v obci Křivsoudov. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 1 055 m<sup>2</sup> a nabízí příjemné bydlení v prostředí obklopeném přírodou, ideálním pro rodinný život i aktivní odpočinek. Dům má dvě nadzemní podlaží a je podsklepený. V přízemí se nachází dva pokoje po rekonstrukci, kuchyně, koupelna, samostatné WC, komora, chodba a veranda. V patře jsou další dva pokoje připravené k úpravám podle představ nového majitele a prostorná půda s dalším potenciálem využití. Suterén nabízí dostatek úložných prostor, garáž i uhelnu. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu. Velkou předností je rozlehlá zahrada poskytující dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení, grilování i rodinné aktivity. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost - nájezd na dálnici D1 (EXIT 66) je vzdálen pouhých 5 minut jízdy autem, což zajišťuje pohodlné spojení směrem na Prahu i Brno. Více informací v RK.