

**Prodej, rodinný dům, 113 m<sup>2</sup>, Horní Město**

79344, Horní Město



**2 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Michnác****Tel.:** 608 830 876**GSM:** +420 604 237 330**E-mail:**[michnac@realityzavdil.cz](mailto:michnac@realityzavdil.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	108 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	113 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	630 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	522 m <sup>2</sup>	<b>Plocha sklepu:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáváme rodinný dům v atraktivní lokalitě Horního Města s užitnou plochou 113 m<sup>2</sup> na rozlehlém pozemku o velikosti 630 m<sup>2</sup>. Dům nabízí dispozici 3+1 a poskytuje možnost vlastního bydlení s dostatkem prostoru pro vaše rodinné potřeby. Celkově se jedná o cihlovou budovu s možností podkroví s vikýřem na hlavní ulici. Dům je v původním stavu s částečnou rekonstrukcí oken, s přípojkami elektriny, vody a veřejné kanalizace. Nabízíme vám jedinečnou příležitost vytvořit si nový domov podle svých představ a vkusu. Nebojte se výzvy a poďte si prohlédnout tuto nemovitost. Tento dům je pro ty, kdo hledají originálního partnera k bydlení. Buďte první, kdo využije této unikátní nabídky!