

Prodej domu, 332 m², Vysoký Újezd, ul. K Americe

K Americe, 26716, Vysoký Újezd



27 000 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Rujder David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	332 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný dům v obci Vysoký Újezd - část Kozolupy, v atraktivní lokalitě nedaleko Prahy. Nemovitost se nachází v blízkosti hradu Karlštejn a prestižního golfového areálu Albatross, v klidném prostředí s výbornou dostupností do hlavního města. V obci je také michelinská restaurace Papilio. Dům disponuje užitnou plochou 332 m² a klenutými sklepy o velikosti 59 m². Je vhodný jak pro komfortní vícegenerační bydlení, tak i jako reprezentativní sídlo firmy. Veškeré inženýrské sítě jsou zavedeny. Součástí je rozlehlý a plně oplocený pozemek o velikosti 10 057 m² s udržovanou zahradou a velkým zahradním domem. Nemovitost nabízí také výrazný investiční potenciál díky možnosti budoucího dělení pozemku (nový územní plán je těsně před schválením). Cena platí při koupi s.r.o. Při klasickém prodeji je cena dohodou. Pokud vás dům zaujal, neváhejte kontaktovat makléře a ten vám dům rád osobně ukáže.