

Pronájem zrekonstruovaného moderního bytu

Družstevní, Týniště nad Orlicí



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z



Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Popis vybavení:	.
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	54 m ²
Stav objektu:	dobrý
Balkón:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Týništi nad Orlicí, bydlení v krásném bytě a klidné lokalitě malého města.

Základní informace o byt ě:

- > byt 2+kk, byt je po kompletní rekonstrukci
- > 3. patro
- > sklep, kolárna
- > částečně vybavený
- > dostatek úložného prostoru
- > balkon

Vybavení:

- > kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, indukční deska, myčka, lednice, mikrovlnná trouba)
- > potravinová skříň
- > vestavěná skříň na chodbě

Technické parametry:

- > vytápění přes elektrický kotel
- > ohřev vody přes elektrický kotel

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií
- > preferujeme nekuřáky bez zvířat

Lokalita:

- > potraviny - 5 min. chůzí
- > Hradec Králové 20 min. autem
- > zastávka autobusu - 3 min. chůzí
- > poliklinika - 4 min. autem
- > Penny market - 5 min. autem
- > základní škola - 3 min. autem

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 13.500 Kč
- > měsíční poplatky: voda, el. energie spol. prostor, úklid, poplatky: 909 Kč/os
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu (cca 2.000 Kč)
- > vratná jistota: 28.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 16.000 Kč