

## Prodej louky, 121606 m<sup>2</sup>, Stárkov - Bystré

54931, Stárkov

**2 899 000 Kč**

za nemovitost

cena vč. provize RK a  
právních služeb

Vyřizuje

**Kubíček Martinková  
Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 121 606 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

**Umístění objektu:** okraj obce**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bezpečné uložení kapitálu do půdy s potenciálem zhodnocení?

Nabízíme k prodeji strategický soubor pozemků (trvalý travní porost) v katastrálním území Bystré u Stárkova.

Pozemky o celkové rozloze přes 12 ha jsou rozděleny do tří celků, které lze koupit jako komplet i jednotlivě:

Celek A: 3 442 m<sup>2</sup> - 100% vlastnictví. Ideální menší výměra nedaleko u zástavby.Celek B: Podíl 2/9 z celkové plochy 61 251 m<sup>2</sup>.Celek C: Podíl 2/3 z celkové plochy 56 913 m<sup>2</sup>.

Pozemky z celku B a C se táhnou téměř souvisle od obce Bystré k Pánově Hoře.

Některé z pozemků jsou přístupné z komunikace.

Těsná blízkost obce a navazující zástavba zvyšují budoucí potenciál.

Okamžitý výnos: Pozemky jsou řádně obhospodařovány jako součást větších celků a jsou řádně propachtovány.

Jednotlivé parcely (celky B a C) spolu skoro sousedí, což usnadňuje správu. Lze prodat i jednotlivě.

Investujte do půdy v lokalitě, která neztrácí na hodnotě. Pro detailní informace kontaktujte makléřku Ing. Z. Kubíček Martinkovou