



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135823

Prodej družstevního bytu

Jeseník nad Odrou



2 860 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Diana Géryková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt s balkonem o dispozici 3+1 o celkové podlahové ploše 64,53 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu v klidné a vyhledávané části obce Jeseník nad Odrou. Byt nabízí praktické dispoziční řešení a příjemné bydlení v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V blízké vzdálenosti se nachází mateřská škola, základní škola (1. stupeň), tělocvična, tenisové kurty, ordinace praktického lékaře, obchody, pošta i restaurace. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje vlaková stanice a rychlé napojení na dálnici. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodinné bydlení i jako investiční příležitost.

Byt se nachází v nejvyšším podlaží domu, což zajišťuje větší soukromí a příjemný výhled do okolí. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala modernizaci koupelny a renovaci balkonu. Zastřešený balkon poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, posezení s rodinou či přáteli nebo relaxaci. Bezproblémové parkování je možné

přímo v okolí bytového domu, kde je k dispozici dostatek parkovacích míst.

Byt je aktuálně v družstevním vlastnictví, přičemž anuita byla již plně splacena. Nízké náklady jsou výhodou. Převod do osobního vlastnictví je v současné době v procesu řešení, což může do budoucna přinést další výhody pro nového majitele.

Zaujal Vás tento byt? Zavolejte mi a uvidíme se na prohlídce. . Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.