

Prodej pozemku k bydlení, 4801 m², Předslavice

38701, Předslavice



1 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šiřinková Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 4 801 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 4 801 m² v klidné lokalitě Kalce u Předslavic, situovaný na polosamotě s dostatkem soukromí a krásnými výhledy do okolní krajiny. Z celkové výměry je 1 927 m² určeno k bydlení, navazující plocha 2 179 m² je vhodná jako pastviny či výběhy pro koně a další hospodářská zvířata. Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu, stavby pro rodinnou rekreaci nebo menšího hospodářství. Maximální zastavitelnost činí 40 %, povolena jsou 2 nadzemní podlaží včetně podkroví. Hospodářské stavby mohou dosahovat výšky až 10 m v hřebeni. Přístup je zajištěn po místní komunikaci. Inženýrské sítě nejsou aktuálně zavedeny, je však možnost připojení elektrické energie. Zásobování vodou lze řešit vlastním vrtem nebo studnou. Lokalita nabízí ideální podmínky pro milovníky přírody, turistiky, cyklistiky i jezdeckých aktivit. S financováním zdarma pomůžeme. Doporučujeme osobní prohlídku.