

Prodej domu 90 m², pozemek 1.106 m²

Pod Dražovkou, 26801, Velká Víska, Hořovice



9 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	1106 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Majitele si Vám dovoluji nabídnout k prodeji jedinečný rodinný dům k rekonstrukci v klidné části obce Hořovice - přímo u lesoparku Dražovka.

Tento cihlový dům je díky své unikátní poloze obklopen přírodou a nabízí nádherný výhled na hrad Točnick.

Dům nabízí čtyři protorné pokoje a kuchyňský kout s užitnou plochou 90 m², přičemž celková podlahová plocha včetně suterénu činí 147 m².

S rozlehlým pozemkem o výměře přes 1 100 m² je tento dům ideálním místem pro rodiny hledající klidné bydlení s dostatkem prostoru pro odpočinek a soukromí.

Dům je před rekonstrukcí, což poskytuje skvělou příležitost pro uzpůsobení domu podle vlastních představ.

Díky své unikátní poloze máte doslova vše po ruce. Město je ca. 3 km od exitu 34 dálnice D5 s výbornou dostupností do Prahy či Plzně. Dopravní spojení (vlak, autobusové nádraží) je zde v dochozí vzdálenosti.

Město Hořovice patří mezi rostoucí moderní města s perfektní dostupností do Prahy i Plzně včetně plně občanské

vybavenosti (špičková nemocnice, moderní školy a školky, sportovní vybavenost - bazén s aquaparkem, fotbalové hřiště, zimní stadion, sportovní hala, tenisové kurty, jezdecký ranč). Relaxovat také můžete v zámeckém parku, na výletě na Hrad Točnick či v CHKO brdských lesů vybízejících k procházkám či výletům na kole.

Pokud Vás dům zaujal, neváhejte mi zavolat nebo napsat.

Ráda Vám dům a jeho přednosti ukáží. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.