

Pronájem bytu 1+kk 27 m², Praha - Troja

Svídnická, 18100, Praha 8, Praha

**15 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.7.2026.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+kk s obytnou plochou 27 m², situovaný v 5.NP panelového domu s výtahem, v ulici Svídnická. Byt se sestává ze vstupní chodby s vestavnou skříní, koupelny se sprchovým koutem, toaletou a pračkou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným vestavnými spotřebiči. Nábytek na fotografiích není součástí pronájmu. Z pokoje lze vejít na zasklenou lodžii 7 m². K bytu náleží sklepní kóje.

Měsíční nájem činí 15 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 2 300 Kč - elektřina převodem na nájemníka. Vratná kauce 18 200 Kč. Provize RK 18 200 Kč + DPH.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).