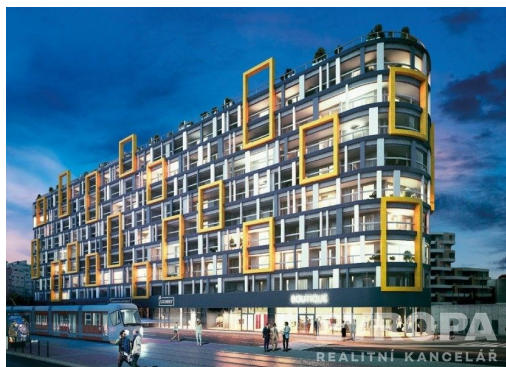


Harfa Design residence, byt 1+kk, (komora, sklep) Praha, Nová Harfa

Kurta Konráda, Praha 9, Praha



14 500 Kč
za měsíc

+ 4500, Kč zálohy na
energie a služby



Vyřizuje

Jan Bahorec

Tel.: 224 422 555

GSM: 775365366

E-mail:

jan.bahorec@rkevropa.cz



Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: MHD

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 34 m²

Stav objektu: novostavba

Sklep: 4 m²

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 380 V

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu byt dispozice 1+kk+komora,sklep a celkové podlahové plochy 34m2, který se nachází ve 3NP moderního rezidenčního projektu Harfa Design residence, kolaudované 2020. Byt se skládá se ze vstupní předsíně, s prostorem pro šatní skříň a botník, se vstupem do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem (vybaven moderní kuchyňskou linkou Hanák, horkovzdušná trouba, myčka, skl. deska, malá lednice, mikrovlnná trouba). Světlost bytu nabízí velká okna, s možností otevření posuvným systémem celé poloviny, zastínění a soukromí je zajištěno automatickou venkovní roletou. Koupelna se sprchou, toaletou a místem na pračku. K bytu náleží úložná komora přímo naproti bytu a v suterénu prostorný sklep 6m2. Lokalita nabízí veškerou občanskou

vybavenost a skvělou dostupnost, přímo u domu je obchodní centrum Galerie Harfa, tramvajová zastávka Multiarena Praha a v docházkové vzdálenosti také stanice metra Českomoravská. K nastěhování volné ihned, prohlídky možné po dohodě.

Výstavba Harfa Design residence svým pojetím a unikátní architekturou osloví zejména ty, kteří hledají kombinaci krásného kosmopolitního bydlení a výjimečného designu.

Novostavba nabízí špičkovou kvalitou a designem v interiéru. Vysoký standard provedení v sobě zahrnuje například prvotřídní dřevěné podlahy nebo kvalitní posuvná hliníková okna s trojskly. Chloubou každého bytu jsou designové koupelny. Samozřejmostí je podlahové vytápění v celém bytě, které se vhodně doplňuje s moderní rekuperací. K nastěhování volný od 1. července 2026.