



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2383

## Pronájem podkrovního bytu 4+kk, 103 m, Praha 9 Horní Počernice, ul. Náchodská.

Náchodská, 19300, Praha 20, Praha



**24 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lidiya Savynets**

**Tel.:** +420 770677459

**GSM:** +420 775604602

**E-mail:**

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)

**Dispozice bytu:** 4+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 103 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** \*\*Pronájem podkrovního bytu 4+kk, 103 m, Praha 9 Horní Počernice, ul. Náchodská\*\*

Nabízíme k pronájmu prostorný podkrovní byt 4+kk o velikosti 103 m, situovaný v rodinném domě v klidné části Prahy 9 - Horní Počernice, ulice Náchodská. Byt je částečně zařízený a nabízí komfortní bydlení pro rodinu s dětmi.

Byt prošel rekonstrukcí a je orientován na jih, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost Lidl je vzdálen pouhé 2 minuty chůze, autobusová zastávka 1 minutu a stanice metra pouze 5 minut.

**\*\*Dispozice a vybavení:\*\***

- Velikost: 103 m
- Dispozice: 4+kk
- Částečně zařízený
- Orientace: Jih
- Vhodné pro rodinu se 4 členy

- Bez domácích mazlíčků

**\*\*Cena:\*\***

- Nájem: 24 000 Kč/měsíc
- Služby a energie: cca 7 000 Kč/měsíc
- Kauce: 48 000 Kč
- Provize realitní kanceláře: nájem s poplatky

**\*\*Dostupnost:\*\***

- Volný ihned

Byt je ideální pro rodinu, která hledá prostorné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

**\*\*Kontakt:\*\***

- Realitní kancelář: Můj domov REALITY - Makléř: Lidiya Savynets  
Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp

**\*\*Poznámka:\*\*** V případě zájmu o prohlídku nebo další informace neváhejte kontaktovat realitní kancelář. Jsme připraveni zodpovědět všechny vaše dotazy a domluvit se na termínu prohlídky.