

## Rodinný dům s velkým pozemkem, stodolou a vlastním rybníčkem | Kněž

Tis



### Neuvedeno za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	132 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2185 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jsou nemovitosti, které nabídnou jen samotné bydlení.

A pak jsou místa, která mají atmosféru.

V obci Kněž nabízíme rodinný dům o obytné ploše 132 m<sup>2</sup> na krásném pozemku o celkové výměře 2 185 m<sup>2</sup>. Součástí je také stodola využitelná jako dílna, sklad nebo prostor pro vlastní realizaci, prostorná zahrada a vlastní rybníček, který dodává celému místu jedinečný charakter.

Dům nabízí příjemné a praktické zázemí jak pro trvalé bydlení, tak i jako víkendové útočiště mimo město.

Velkou výhodou této nemovitosti je především prostor, soukromí a okolní příroda. Něco, co dnes u běžných novostaveb téměř nenajdete.

Lokalita zároveň nabízí dobrou dostupnost:

- Havlíčkův Brod cca 15 minut
- dálnice D1 cca 30 minut
- Praha přibližně 1,5 hodiny

Pokud hledáte místo s atmosférou, klidem a velkým pozemkem, tahle nemovitost rozhodně stojí za pozornost.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S případným financováním Vám rádi pomůžeme.

Těšíme se na Vás!