

Prodej rodinného domu 4+1, 2436 m², v Svojkovicích

33822, Svojkovice



Neuvedeno za nemovitost

info o ceně v RK



Vyřizuje

Komorousová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	94 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům 4+1, v klidné části obce Svojkovice. Nemovitost zaujme krásnou, udržovanou zahradou o vel. 2439 m², která navazuje přímo na les a nabízí soukromí, klid a možnost každodenního kontaktu s přírodou. Dům je v udržovaném stavu, je částečně podsklepený a disponuje obytným přízemím a podkrovím, se dvěma pokoji. Součástí je také garáž. Nemovitost je určena k rekonstrukci dle představ nového majitele, díky čemuž nabízí možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních požadavků. Objekt je napojen na elektřinu, zdrojem vody je vlastní kopaná studna o hloubce cca 6-7 metrů. Odpadní vody jsou svedeny do vyvážecího septiku. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Plyn a veřejný vodovod se nachází v přílehlé komunikaci, ve které je plánována i veřejná kanalizace. Rozlehlá zahrada s dostatkem prostoru pro odpočinek, pěstování i rodinné aktivity. Přímý vstup do lesa ocení milovníci procházek i klidného bydlení v přírodě