

Prodej rodinného domu 4+1, ul. Ke Kosovu, Beroun - Jarov

Ke Kosovu, 26601, Beroun

**6 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a služeb RK



Vyřizuje

Richterová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Poloha objektu: | v bloku | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 110 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si domov, kde se klid slepé ulice setkává s dechberoucím výhledem na okolní lesy, louky a panorama Berouna. Tento prostorný rodinný dům o dispozici 4+1 vás okouzlí svou duší a zajímavým potenciálem, který korunuje prosklená zimní zahrada, přirozeně propojující původní stavbu s novější přístavbou. Uvnitř na vás čeká obývací pokoj, ložnice, koupelna s vanou i toaletou, kuchyně a dva průchozí pokoje. Významným bonusem je půdní prostor, který přímo vybízí k vybudování dalších dvou prosvětlených místností. Střecha má zdravý krov, krytina Bramac. Dům je částečně podsklepen, přičemž ve sklepě se nachází plynový kotel. Na slunné zahradě najdete kompletní zázemí pro relaxaci i kutilství v podobě pergoly, skleníku, přístřešku a zděné dílny. Navíc s možností vybudovat parkování přímo na pozemku díky pohodlnému příjezdu ze spodní části parcely. Život zde kombinuje venkovskou pohodu s městským komfortem, protože kompletní občanskou vybavenost Berouna máte na dosah ruky.