

## Pronájem bytu 2+1 (39 m<sup>2</sup>) po rekonstrukci, ul. Josefa Brabce, Ostrava - Moravská Ostrava

Josefa Brabce, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**9 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Erika Klobušáková**

**Tel.:** +420 775 757 505

**GSM:** +420774922622

**E-mail:**

[erika.klobusiakova@re-max.cz](mailto:erika.klobusiakova@re-max.cz)

|                              |            |                                  |                             |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 39 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                    |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 po kompletní rekonstrukci, situovaný v přízemí domu na ulici Josefa Brabce v Ostravě. Byt disponuje samostatným vstupem, který zajišťuje dostatek soukromí a pohodlí.

Dispozice bytu zahrnuje dva samostatné pokoje, které jsou spojeny chodbou, v níž se nachází nová kuchyňská linka, včetně lednice.

K bytu náleží koupelna a samostatné WC umístěné přes chodbu, které jsou však určeny výhradně pro nájemce tohoto bytu. Byt je díky tomuto řešení vhodný zejména pro studenty.

Výhody bytu:

- kompletní rekonstrukce,
- dva neprůchozí pokoje,
- nová kuchyň,
- vhodné pro studenty

Měsíční nájemné: 9.500 Kč + zálohy na služby ve výši 2.500 Kč

Jistota: 24.000 Kč

Poplatek RK: 15.000 Kč

Byt je již připraven k nastěhování.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte Eriku z REMAXu  
Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.