

## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Bílina

5. května, 41801, Bílina



**2 175 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hakszer Dan**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu ve městě Bílina. Byt se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit města, která nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti.

Nemovitost je ve stavu započaté rekonstrukce, což představuje ideální příležitost pro nové majitele dokončit si interiér přesně podle vlastních představ a potřeb. V bytě již byly zahájeny úpravy, díky čemuž lze plynule navázat na modernizaci bez nutnosti začínat od úplného začátku. Dispozice bytu nabízí praktické a vzdušné rozložení místností s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení i investiční využití.

V okolí domu naleznete obchody, školy, školky, zastávky MHD i další služby potřebné pro komfortní každodenní život. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.