

Prodej dvougeneračního rodinného domu s výhledem na hrad, Jevišovice u Znojma

67153, Jevišovice



7 900 000 Kč
za nemovitost

- včetně právního servisu,
provize realitní kanceláři i
DPH



Vyřizuje

Ing. Mgr. Gabriel Miklík,
MBA, MSc.

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail:

miklik@nemovitostiznojmo.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	206 m ²
Užitná plocha:	350 m ²	Plocha parcely:	868 m ²
Plocha sklepu:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme dvougenerační rodinný dům, který prošel v roce 2010 rozsáhlou rekonstrukcí a přístavbou. Dům se nachází na pozemku o celkové rozloze 868m², a sestává z následující dispozice:

1. Přízemí 3+kk (2+kk):

a.) předsíň

b.) ložnice

c.) šatna

d.) kuchyňský kout s kuchyňskou linkou a spotřebiči

e.) prostorný obývací pokoj, který byl využíván jako obývací pokoj i ložnice (je možné zde jednoduché přepažení místnosti)

2. Patro 4+kk:

a.) pokoj č. 1

b.) pokoj č. 2

c.) pokoj č. 3

d.) velký obývací pokoj s kuchyňským koutem

V obou podlažích jsou instalována krbová kamna, další zdrojem vytápění je plynový kotel.

A z přízemí domu se dále vchází ještě do malého sklípku.

Dům je napojený na všechny inženýrské sítě, včetně kanalizace.

V rámci venkovní části je zde:

a.) dílna

b.) vejmínek kde je ve spodní části obývací část s kuchyní, a v patře posleto pro přespání (pro hosty apod.)

Autem se dá vjet až do dvora přes elektrická sekční vrata, ze zahrady je úžasný výhled na Jevišovický hrad, a z druhé strany se nachází říčka Jevišovka. Čili se jedná skutečně o exkluzivní umístění domu.

Pro bližší informace či termíny prohlídek kontaktujte pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.