

## Prodej rodinného domu, 190 m<sup>2</sup>, Orlová, ul. Porubská

Porubská, 73514, Orlová



**6 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bortlík René**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 190 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Orlová. Dům stojí na pozemku o rozloze 1500 m<sup>2</sup> a nabízí svému budoucímu majiteli pohodlné bydlení o celkové užitné ploše téměř 190 m<sup>2</sup>. Velkorozsáhlá rozloha a současné řešení nabízí také možnost vícegeneračního bydlení, případně rozdělení na více samostatných jednotek. Dům je ve vynikajícím stavu po modernizaci, je velmi dobře dispozičně řešen, nabízí veškerý komfort rodinného bydlení a umožňuje okamžité nastěhování. Dům má nové rozvody vody a elektřiny, plastová okna i zateplenou fasádu. V přízemí se nachází kuchyně, pokoj a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V prvním patře je samostatná jednotka 4+1 s vlastní koupelnou a WC, ve druhém podlaží dva další pokoje a koupelna s toaletou. Poloha domu zajišťuje dostatek soukromí a přitom dobrou dostupnost do centra obce, dojezdová vzdálenost do Ostravy cca 20 minut. Pro více informací a dohodnutí termínu osobní prohlídky prosím kontaktujte makléře.