

Prostorný byt ve starší novostavbě v Kunraticích

U zeleného ptáka, 14800, Praha-Kunratice, Praha



34 900 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Robert Depeš

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail:

robert.depes@engelvoelkers.com

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 113 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 3 m ² |
| Sklep: | 6 m ² | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt s praktickou dispozicí 3+1 v Kunraticích. Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží starší novostavby bez výtahu. Praktická dispozice bytu nabízí vstupní halu, obývací pokoj, který se dá využít i jako třetí ložnice, dvě další ložnice a samostatnou plně vybavenou kuchyň s prostorem pro jídelní část. Dále se v bytě nachází koupelna s vanou, toaletou a pračkou a další samostatná toaleta. Velkou výhodou bytu je venkovní prostor v podobě lodžie a terasy. K dispozici je i sklep.

Byt se pronajímá nezařízený; nábytek na fotografiích patří současnému nájemníkovi.

Zálohy na poplatky činí 9 000 Kč včetně topení, elektřina se přepisuje na nájemce. Kauce je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.