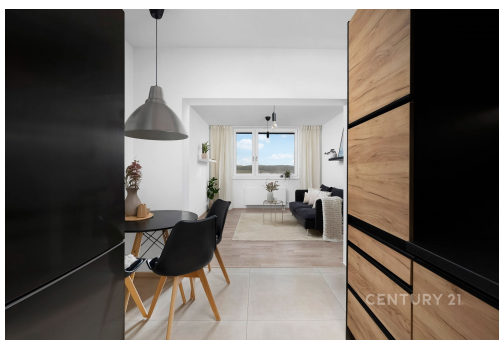


Moderní 2+1 byt s lodžii a parkováním v rezidenčním areálu Panorama Rosice

Na Vyhlídce, Rosice



18 000 Kč

za měsíc

+ záloha na energie



Vyřizuje

Nikola Rosová

GSM: 420777916390

E-mail:

nikola.rosova@century21.cz

Z

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Popis vybavení: .

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 60 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Lodžie: 5 m²

Elektrina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt 2+1 o výměře 53 m² s lodžii 4,6 m² a sklepem 2,8 m², který se nachází v žádaném rezidenčním areálu Panorama Rosice s krásným výhledem.

Byt je vybaven praktickými vestavěnými skříněmi a nadčasovou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. K bytu náleží soukromé parkovací stání za závorou přímo v areálu, což zaručuje bezpečné a pohodlné parkování.

Dům je zateplený, s energetickým štítkem B, disponuje dvěma výtahy a udržovanými společnými prostory, to vše přispívá k nízkým provozním nákladům a komfortnímu bydlení.

Nájemné: 18 000 Kč / měsíc
Záloha na energie: 3 656 Kč
Vratná jistina: 36 000 Kč
Provize: 18 000 Kč + DPH 21%
Ihned k nastěhování

Lokalita patří mezi klidné části Rosic s výbornou dostupností do Brna. V docházkové vzdálenosti je kompletní občanská vybavenost, dostatek zeleně, oplocené dětské hřiště, soukromá školka v areálu i obecní škola ideální volba pro rodiny, ale i investory hledající pronájem.