



# REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00253

## Prodej bytu 1+1 v klidné části centra města

Tylova, 79601, Prostějov



**2 490 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize r. k.



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

**Tel.:** 582 341 705

**GSM:** 608 805 659

**E-mail:**

[jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** družstevní

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 32 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji panelový byt v družstevním vlastnictví vel. 1+1, o podlahové ploše 33

m2, nacházející se ve 2. patře bytového domu v žádané lokalitě širšího centra města 5 min. od náměstí. Byt má vstupní chodbu s vest. skříní, pokoj, kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem a WC. K bytu je možné užívat společnou lodžii v mezipatře. Sklep je k dispozici v suterénu domu. Byt je vytápění centrálním plynovým vytápěním s odpočtovými měřiči a centrální ohřev teplé vody. Orientace bytu na západní stranu a je v původním stavu na opravu. Dům je po celkové revitalizaci, nová plastová okna, střecha, zateplení. Byt je v družstevním vlastnictví, nelze převést do osobního vlastnictví. Nízké měsíční náklady: 2.020 Kč + inkaso cca 1.000 Kč. PENB - C.