

Světlý zrekonstruovaný byt 2+kk k pronájmu v Michli

Jaurisova, 14000, Praha 4, Praha



22 900 Kč

za měsíc

Poplatky 3 025 Kč/měsíc +
přepis elektřiny a plynu



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný a světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 55 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží udržovaného domu v ulici Jaurisova, v oblíbené rezidenční lokalitě Praha 4 - Michle.

Byt prošel v roce 2022 kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní bydlení s důrazem na praktičnost i estetiku. Dominantou interiéru jsou dřevěné podlahy, které prostoru dodávají příjemnou a nadčasovou atmosféru. Obytná část je propojena s plně vybavenou kuchyní se spotřebiči a poskytuje komfortní zázemí pro každodenní bydlení.

Součástí bytu je také prakticky řešená vstupní chodba s vestavěnou skříní a samostatnou technickou místností, která nabízí dostatek úložného prostoru i zázemí pro domácnost.

Lokalita Jaurisovy ulice nabízí klidné rezidenční bydlení s výbornou dostupností do centra města i kompletní občanskou vybaveností v okolí. V blízkosti se nachází restaurace, kavárny, obchody i zastávky MHD. Velkým benefitem je také docházková vzdálenost k tramvajové zastávce Pod Jezerkou, která zajišťuje rychlé spojení do dalších částí Prahy.

Měsíční nájemné činí 23 900 Kč.

Poplatky: 3 025 Kč + přepis elektřiny a plynu na nájemce.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.