

Prodej bytu 2+1, 53 m², Pardubice, ul. Benešovo náměstí

Benešovo náměstí, 53002, Pardubice V, Pardubice



5 249 000 Kč

za nemovitost

cena vč. provize RK a právních služeb. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Kubiček Martinková
Zdeňka**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: smíšená

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stylové bydlení v širším centru Pardubic, kam se stačí jen nastěhovat?

Nabízíme vám ke koupi moderně rekonstruovaný byt 2+1 v oblíbené lokalitě Višňovka. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra města.

Byt prošel v r. 2017 vkusnou rekonstrukcí, díky které působí velmi vzdušným a moderním dojmem. Výhodou je, že se byt prodává vč. vybavení.

Předností bytu je praktické 2+1 se zvětšenou koupelnou, elektřina v mědi, SDK podhledy, na podlahách vinil a dlažba, kuchyňská linka se spotřebiči a další.

Jedná se o vyhledávanou lokalitu. Přímo u domu najdete veškerou občanskou vybavenost.

Bytový dům prošel revitalizací vč. zateplené fasády a izolace stropů sklepa. Díky tomu jsou zde nízké náklady na bydlení, fond oprav činí 1.671,-Kč.

Ideální pro vlastní bydlení i jako investice na pronájem, který pomůžeme zajistit.

Pro rezervaci prohlídky, které se konají v termínu 6.6. od 9 do 11h, kontaktujte makléře.