

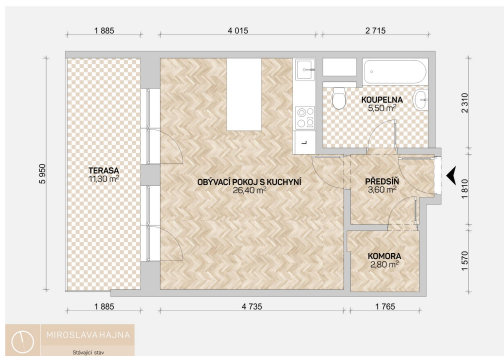


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01348

Pronájem bytu 1+kk, 39 m², Praha - Letňany

Miroslava Hajna, 19900, Praha 18, Praha



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Luboš Perníček

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 702 076 616

E-mail:

lubos.pernicek@rsq.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 39 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Lodžie: 11 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Volné od 1.7.2026.

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 1+kk, velikosti 39 m² + 11 m² lodžie, ve velmi klidné oblasti pražských Letňan.

Byt se nachází v 6.nadzemním podlaží bytového domu z roku 2012 se dvěma výtahy. Díky umístění ve vyšším podlaží poskytuje byt hezký výhled.

Byt sestává z obytné místnosti, koupelny, předsíně, komory a terasy. Obytná místnost disponuje velkým zasklením a je tak velice světlá. Západní orientace zajišťuje na terase dostatek odpoledního slunce.

Lokalita skýtá velmi dobré možnosti aktivního trávení volného času. V docházkové vzdálenosti Lesopark Letňany pro outdoorové vyžití a pro indoor je zde Jungle sport park s lezeckou stěnou, fitness i jump parkem přímo u domu.

Veškeré nákupy lze vyřešit v nedalekém OC Letňany, ostatní občanská vybavenost také v blízkém okolí.

Dobré je také spojení autem do centra a hlavně na okraj Prahy, zastávka MHD bus 4min pěšky. Metro C vzdáleno čtyři zastávky autobusu.

Byt je vybavený.

Preferován je dlouhodobý pronájem.

Nájem 20.000,-Kč + poplatky 5.000,-Kč za 2 osoby. Kauce 25.000,-Kč, provize realitní kanceláři 25.000,-Kč.