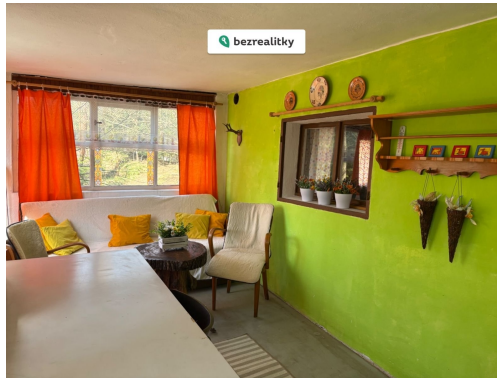


**Prodej chaty, chalupy 105 m<sup>2</sup>, pozemek 350 m<sup>2</sup>**

53821, Slatiňany



**1 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)**Zastavěná plocha:** 105 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 350 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Ostatní:** Parkoviště**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Užitná plocha:** 105 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečnou rekreační chatu v mimořádně atraktivní lokalitě ve Škrovádu.

Chata stojí na samotě, obklopená divokou přírodou, jen kousek nad Mlýnem Skály. Toto místo zaujme každého, kdo hledá klid, soukromí a neopakovatelnou atmosféru. Chata stojí na pronajatém pozemku s ročním nájmem 6.000 Kč s pronajatým pozemkem 350 metrů čtverečních. Elektrina je do objektu přivedena. Voda je k dispozici z místního hydrantu. Dispozice chaty je praktická a zároveň velmi útulná. Chata je litá z betonu.

Nemovitost je vhodná nejen k vlastní rekreaci, ale také jako zajímavá investiční příležitost pro krátkodobé pronájmy přes platformy jako Booking nebo Airbnb. Lokalita je oblíbená mezi turisty, cyklisty i horolezci. V docházkové vzdálenosti, se nachází Bar Kůlna i obecní hospoda ve Škrovádu s autobusovou zastávkou.

Realitní kanceláře nevolat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.