

Prodej, rodinný dům 3+kk, 385m², obec Černošín, ulice Husova

Husova, Černošín



2 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	205 m ²
Užitná plocha:	73 m ²	Plocha parcely:	385 m ²
Plocha sklepu:	13 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej rodinný dům 3+kk s prostornou stodolou a dalšími obytnými prostory se samostatným vstupem v obci Černošín.

V roce 2025 bylo vyhotoveno posouzení technického stavu nemovitosti.

Dům má plastová okna, novou fasádu z roku 2022 a střechu z pálených tašek opravenou v roce 2006. Vytápění je řešeno krbovými kamny, voda je z veřejného vodovodu, odpady jsou napojeny na kanalizaci a plyn je na hranici pozemku. K dispozici je také sklep.

Pozemek nabízí prostor pro parkování i další využití. Součástí nemovitosti je stodola, která rozšiřuje možnosti celého zázemí.

Nemovitost je vhodná k rekonstrukci podle vlastních představ. Další obytné prostory se samostatným vstupem mohou sloužit například pro vícegenerační bydlení, podnikání nebo samostatnou jednotku.

Černošín nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Tachova i Plzně. Ideální volba pro ty, kteří hledají dům s potenciálem a prostorem navíc.