

Prodej rodinného domu, 120 m², Chožov

43922, Chožov



4 920 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mrázová Tereza

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** kamenná**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 120 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný rodinný dům v klidné části obce Chožov, ideální pro ty, kdo hledají útulné bydlení mimo ruch města. Tento samostatně stojící kamenný dům se nachází na pozemku o rozloze 483 m² a nabízí užitnou plochu 120 m². Dispozice domu zahrnuje tři prostorné místnosti, které poskytnou dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Přízemí domu prošlo rekonstrukcí a nabízí obytnou plochu o velikosti 85 m². V horním patře se nachází prostor o výměře 42 m² s možností zkolaudování na obytný pokoj, čímž lze dále rozšířit obytnou část domu. Další potenciál nabízí také prostorná půda, kterou je možné přestavět na další obytné pokoje podle potřeb nového majitele. Nemovitost je z části zateplená, má nové rozvody elektřiny a vody, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler a vytápění obstarává nový elektrický kotel. Velkou výhodou je napojení na veřejnou kanalizaci. Dům prošel nedávnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.