

K pronájmu, byt 2+kk s lodžií a sklepem, ul. nám. Tomáše Bati, Sezimovo Ústí

náměstí Tomáše Bati, 39102, Sezimovo Ústí



12 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie
2.600,- Kč/měsíc.
Elektrická energie se
přepisuje na nájemce.



Vyřizuje

Tomáš Pelda

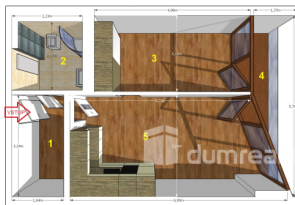
Tel.: 734 222 111

GSM: 739 341 014

E-mail:

pelda@dumrealit.cz

K pronájmu, NOVÝ byt 2+kk s lodžií a sklepem
ul. nám. Tomáše Bati 423/4, Sezimovo Ústí 2
(orientační plánek)



dumrealit.cz



Legenda místností:
1) Předst. - 5,3 m²
2) Kuchyně - 4,8 m²
3) Ložnice - 12 m²
4) Ložnice - 6,8 m²
5) Obývací pokoj + kuchyň - 20,4 m²
+ sklep - 3,7 m²



Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 52 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Popis vybavení: viz. fotografie

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem nadstandardní klimatizované byt. jednotky 2+kk s lodžií a sklepem v novém bytovém domě na adrese nám. Tomáše Bati 423/4, Sezimovo Ústí 2. Byt se nachází ve 2 podlaží (3.NP) a je připraven k nastěhování od 1. 7. 2026. Podrobné rozkreslení dispozice byt. jednotky naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí, elektrickým sporákem, el. troubou a myčkou. V ložnici se nachází nová šatní skříň. Byt má podlahové vytápění a klimatizační jednotku. Objekt je vytápěn dálkově, je připojen na veřejný vodovod a městskou kanalizaci. Nájemné činí 12.500,- Kč + zálohy na energie ve výši 2.600,- Kč/měsíc; elektrina se přepisuje na nájemce. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Hledáme dlouhodobé a solidní nájemce. Byt vhodný pro 1-2 osoby. K dispozici od 1.7.2026. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 656452.