

Vybavený byt 2 + 1 na J. A. Gagarina v Nejdku

J. A. Gagarina, Nejdek



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Klimešová

GSM: +420608526462

E-mail:

jana.klimesova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji byt 2 + 1, který se nachází na J. A. Gagarina 1138, v obci Nejdek, okres Karlovy Vary.

Tento jednopodlažní byt se nachází v prvním patře třípodlažního objektu a zaujímá celkovou plochu 66 m². K bytu náleží 2 sklepy o velikosti 6 m², což umožňuje dostatek úložného prostoru.

Byt je v osobním vlastnictví a jeho stav lze hodnotit jako velmi dobrý. Vybavení bytu je kompletní, vše zůstává v bytě, což usnadňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Ohledně technického zajištění, byt je napojen na vodovod a má připojení na kanalizaci. Přívod plynu zajišťuje plynovod, elektrina je rozvedena v síti 230 V. Topení je centrálně dálkové, což zaručuje efektivní a pohodlné vytápění, a teplou vodu poskytuje také centrální dálkový ohřev.

Parkování nedaleko domu. Výborná dostupnost dopravy, což zajišťuje pohodlnou mobilitu v celém regionu.

Okolí bytu nabízí klidné bydlení s příjemnou atmosférou a možnostmi pro volnočasové aktivity. Vzhledem k příznivému stavu nemovitosti a její poloze se jedná o skvělou příležitost pro ty, kteří hledají nový domov nebo investici do nemovitosti.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.