

Exkluzivní rodinný dům 5+kk s garáží, terasou a vířivkou - Průhonice

Tovární, 25243, Průhonice



135 000 Kč

za měsíc

Na vyžádání



Vyřizuje

Pavel Buriánek

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 073 363

E-mail:

pavel.burianek@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	290 m ²
Užitná plocha:	290 m ²	Plocha parcely:	1125 m ²
Plocha zahrady:	850 m ²	Ostatní:	Garáž
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinný dům o dispozici 5+kk v prestižní a klidné lokalitě Průhonic nabízí nadstandardní bydlení s důrazem na komfort, prostor a moderní technologie. Dominantou domu je velkorysý obývací prostor s kuchyňským koutem a jídelnou, dále čtyři samostatné pokoje, několik koupelen, šatny, technické zázemí a krásná terasa se zastřešenou pergolou s nastavitelnými lamelami. Součástí terasy je také vířivka poskytující maximální komfort a soukromí.

Součástí domu je prostorná garáž pro dva automobily s přímým vstupem do interiéru. Nemovitost je nadstandardně vybavena spotřebiči značky Miele, designovými radiátory, elektrickými venkovními roletami, zabezpečovacím systémem (EZS) s mobilní aplikací a moderním VRV systémem pro vytápění i chlazení. Klimatizační jednotky jsou umístěny v každé ložnici. V koupelnách je instalováno elektrické podlahové topení, v obytných místnostech pak kvalitní dubové podlahy a keramická dlažba.

Jedná se o reprezentativní bydlení vhodné i pro náročnou klientelu s výbornou dostupností do Prahy. Poplatky jsou na...
ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19 Praha 15000, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web: <https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

vyžádání. Kauce činí výši dvou měsíčních nájmu. Provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.