

Prodej chaty, 35 m², Jakartovice - Hořejší Kunčice

74755, Jakartovice



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Chovan Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 35 m²**Plocha parcely:** 1329 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 35 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zateplenou chatu z plně izolovaných obytných kontejnerů s ev. č. 21, která se nachází na slunném stavebním pozemku o výměře 1329 m². Větší obytný kontejner byl vyroben na zakázku. Chata disponuje užitnou plochou 35 m², zastavěnou plochou 39 m² a navazuje na ni prostorná zastřešená terasa o velikosti 8 m. K dispozici je také větší kůlna o rozměrech 3x4 m.

Pozemek je napojen na veřejný vodovod, elektřinu 230 V i 400 V a kanalizace je řešena žumpou. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy a ohřev vody bojler.

V územním plánu je pozemek zařazen v lukrativní zóně SB - plochy smíšené obytné. Je tak přímo určený pro stavbu rodinného domu s možností zastavěnosti až 20 %.

Lokalita v Nížkém Jeseníku je doslova rájem pro rekreaci. Pro koupání či rybaření máte k dispozici přehradu Slezská Harta nebo Kružberk, jen pár minut jízdy autem.

Přímo v obci je navíc autobusová zastávka, která zajišťuje pohodlné dopravní spojení.

Skvělá investice pro klidné bydlení i okamžitý odpočinek.