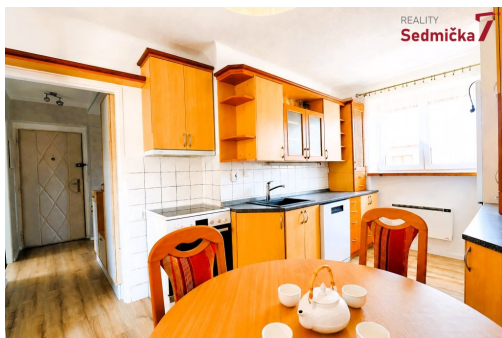


Byt 2+1 Žďár nad Sázavou

Jirího z Poděbrad, 59101, Žďár nad Sázavou 1, Žďár nad Sázavou



4 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Ladislav Fajmon,
MBA

Tel.: 770 121 211

GSM: +420 603 539 525

E-mail:

fajmon@realitysedmicka.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	12 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které v sobě dokonale spojuje výhody městského bytu a zároveň pohodu vlastního venkovního prostoru. Máme pro vás byt 2+1 v klidné části Žďáru nad Sázavou. Samotný byt má samostatnou kuchyni, obývací pokoj a ložnici, což zajišťuje dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti.

Benefitem je menší zahrádka přímo u domu a pohodlný přístup do sklepních prostor patřících k bytu a kočárkárny, odkud lze snadno a bez větší námahy vytlačit kolo, kočárek nebo jiné těžší věci přímo ven. K bytu patří dva menší klasické sklepy a navíc jedna sklepní místnost, kterou můžete díky tomuto snadnému přístupu skvěle využít jako soukromou domácí posilovnu, hernu nebo jako bezpečné zázemí pro vaše sportovní vybavení.

V těsné blízkosti domu najdete mateřskou i základní školu, supermarket, restauraci a zastávku městské hromadné dopravy. Okolí je plné zeleně a nabízí dětské hřiště i sportoviště pro volnočasové aktivity.

Financování bytu je možné i úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou - zajistíme. Nezávazná konzultace a výběr banky s naším finančním specialistou zdarma. Můžeme zajistit i financování pro klienty, kteří nedostanou úvěr v bance.