

Pronájem kanceláří T.G.Masaryka Karlovy Vary

T. G. Masaryka, 36001, Karlovy Vary



100 000 Kč

za měsíc

+ služby 45.000 Kč za
měsíc



Vyřizuje

Dagmar Jánková

Tel.: 605 292 425

GSM: +420 605 292 425

E-mail:

djanska@csrealitni.cz

Plocha kanceláří: 411 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Komunikace: asfaltová

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: C - Úsporná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k pronájmu celé 3. patro o výměře 411 m² v administrativní budově ČS na jedné z nejprestižnějších adres v Karlových Varech, třída T. G. Masaryka v samotném centru města. Lokalita patří mezi nejvyhledávanější obchodní a administrativní adresy s výbornou dostupností MHD, služeb i parkování v bezprostředním okolí.

Hlavní přednosti

- celé patro na prestižní adrese v centru Karlových Varů
- reprezentativní budova s výtahem
- variabilní dispozice a možnost úprav dle potřeb nájemce
- vhodné pro sídlo společnosti, call centrum, coworking, zdravotnické zařízení, školící centrum, poradenské či administrativní služby
- možnost kombinace kanceláří, jednacích místností i klientských zón
- parkování v okolních parkovacích zónách, podzemních garážích případně možnost si v budově pronajmout parkovací

garážové stání

Možnosti využití

Prostory jsou ideální

- firemní centrálu pro regionální pobočku
- advokátní, účetní či poradenské služby
- vzdělávací a školicí centrum
- coworkingové nebo administrativní centrum
- IT a technologické firmy ..

Cena

- nájemné 100.000 Kč měsíčně
- služby 45.000 Kč měsíčně, kauce po domluvě a provize pro RK měsíční nájem + DPH

Výjimečná příležitost získat rozsáhlé kancelářské zázemí na jedné z nejtatraktivnějších adres v Karlových Varech s flexibilním využitím podle potřeb nájemce.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na Vás při prohlídce, na viděnou.