



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79105

## Pronájem Praha, moderní mezonetový byt 5+kk, 150 m<sup>2</sup>, Praha 6 - Bubeneč, park Stromovka, garáž

Mlýnská, Praha 6, Praha



**55 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky - voda, teplo, elektřina



Vyřizuje

**Ing. Michaela  
Csizmarová**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420608444030

**E-mail:**

[michaela.csizmarova@homesweethome.cz](mailto:michaela.csizmarova@homesweethome.cz)

**Dispozice bytu:** 5+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 150 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný moderně zařízený mezonetový byt o dispozici 5+kk. Celková plocha bytu činí 150 m<sup>2</sup>. Byt je situován ve 4. a 5. patře novostavby na Praze 6 - Bubeneč, přímo u parku Stromovka. V domě je výtah. Mezonetový byt sestává z prostorného obývacího pokoje s moderním kuchyňským koutem s vestavěnými spotřebiči (myčka, sklo-keramická varná deska, lednice), čtyř pokojů a dvou koupelen - jedna se sprchovým koutem, drahá koupelna s vanou. Byt je kompletně zařízený novým designovým nábytkem.

V případě zájmu je k dispozici parkování v podzemní společné garáži za poplatek 2.548 Kč/park. místo. Výhodou bydlení je také velká společná zahrada a sauna a fitness (za poplatek).

Jedinečná lokalita na Praze 6 v těsné blízkosti největšího pražského parku Stromovka. Bydlení díky tomu nabízí mnoho možností jak trávit volný čas - procházky v parku, vyjíždky na kole nebo na bruslích v parku i podél Vltavy. V blízkosti jsou také tenisové kurty nebo golfový simulátor. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - supermarket Kaufland, restaurace, školy, školky. Dostupnost na metro/tramvaje na Hrandčanské - do 10ti minut MHD, 2 minuty autem.