

Prodej kancelářského prostoru, 52 m², Praha, ul. Pod třeshněmi

Pod třeshněmi, 15400, Praha 5, Praha



5 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Gorčík Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláři:	52 m ²
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře

Umístění objektu:	klidná část obce
--------------------------	------------------

Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná
-------------------------------	-------------------

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prakticky řešený nebytový prostor ve výstavbě o celkové výměře 52,23 m² v atraktivní lokalitě Praha 5 – Hlubočepy.

Díky promyšlenému uspořádání poskytuje dostatek soukromí a investiční příležitost.

Lze přikoupit i venkovní parkovací stání a sklepní kóji o velikosti 6 m². V celém prostoru je teplovodní podlahové vytápění a koupelny jsou kompletně vybaveny včetně podomítkových baterií a veškeré sanity.

Výhodou jsou nízké provozní náklady, klidné prostředí a výborná dostupnost do centra Prahy. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, zastávky MHD, obchody i možnosti pro sport a relaxaci v přírodě. Prostor je veden jako nebytová jednotka a je vhodný například pro kancelářské využití, ateliér, studio, sídlo firmy nebo kombinaci podnikání a zázemí.

Pražské Hlubočepy patří mezi vyhledávané lokality díky spojení městského komfortu a blízkosti přírody, včetně Prokopského údolí.

Neváhejte a zavolejte si o prohlídku ještě dnes.