

Rodinný dům Štěpánov nad Svratkou

Štěpánov nad Svratkou



2 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Georgi Nikolov

GSM: 608 888 086

E-mail:

nikolov@proxima-reality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	1817 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1, určený k rekonstrukci, nacházející se v katastrálním území Borovec, obec Štěpánov nad Svratkou.

Tento patrový dům tvoří funkční celek se zahradou o výměře 1 817 m² a navazujícími přístavky, které rozšiřují možnosti budoucího využití.

Konstrukčně se jedná o dům se smíšeným zdivem a sedlovou střechou.

Zahrada je orientována na jižní stranu, přičemž její svažité charakter nabízí ideální příležitost pro vytvoření teras či okrasné zahrady s výhledem do okolní krajiny.

V okolí najdete řeku Svratku, oblíbené cyklostezky, lyžařský vlek i přehradu Vír, která je vyhledávaným místem pro koupání, výlety i relax. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a aktivního životního stylu v přírodě.

Pro více informací volejte makléři.