

## Pronájem obchodního prostoru s velkými výlohami a vstupem přímo z pěší zóny v centru Příbrami.

Pražská, Příbram



**14 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Barbora Brůžková**

**GSM: +420731474546**

**E-mail:**

[barbora.bruzkova@re-max.cz](mailto:barbora.bruzkova@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem obchodního prostoru (40 m<sup>2</sup>) s velkými výlohami a vstupem přímo z pěší zóny v centru Příbrami.

Prostor se nachází v přízemí historického, skvěle udržovaného domu v samém srdci Příbrami- v ulici Pražská. Jedná se o pěší nákupní zónu v centru města s vysokou průchodností osob. Prostor je vhodný pro obchod, showroom a svým nájemcům nabízí výjimečnou příležitost, jak být vidět. Dispozičně je řešen jako místnost s výlohami (22 m<sup>2</sup>) a vstupem z ulice a navazující zázemí (dvě místnosti (11,2 a 7,2 m<sup>2</sup>)). Toalety jsou společné v domě. Dům je skvěle udržovaný a majiteli bezproblémově vedený, kvalitní skladba nájemců. Energie a zálohy na služby společně cca 4500,- Kč.

Pro více informací či sjednání prohlídky mne prosím kontaktujte emailem.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.