

Pronájem bytu 1+1 Odry

1. máje, 74235, Odry



12 800 Kč

za měsíc

+ elektřina, zálohově
služby 900,-Kč (voda, úklid,
osvětlení)



Vyřizuje

Zdeněk Rolák

Tel.: +420 725522724

GSM: +420 725522724

E-mail:

rolak@comfort-reality.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Topení: Lokální - elektrické

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 45 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý nájem bytu s dispozicí 1 + 1 o výměře cca 45 m², nacházející se v 2.patře bytového domu bez výtahu v blízkosti centra města Odry na ul.1.máje. Originálně řešený byt po modernizaci. Byt je o jedné místnosti, kuchyni, koupelně se sprchovým koutem a toaletou. Interiér, který bude ještě před vaším nastěhováním čistě vymalován a uklizen, tedy připraven k okamžitému užívání. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, vše ostatní je již jen na vaši fantazii. O vytápění se starají el.přímotopy, ohřev teplé vody zajišťuje bojler. Zajímavé startovní bydlení či zázemí pro pracovně vytíženého člověka. Rezervujte si možnou prohlídku.

Měsíční náklady na bydlení činí 12.800 Kč + služby 900,-Kč zálohově, + elektřina.

zahrnuje: nájemné, zálohy za studenou vodu (300,-Kč) pro jednu osobu, osvětlení spol.prostor (250,-Kč), úklid spol.prostor (350,-Kč),

nezahrnuje: zálohy na elektřinu (topení, TUV, vaření, zálohy cca 3500,-Kč/měs.)

Energie bude přepsána přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 25.000,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 13.700 Kč

vratnou kauci 25.000 Kč

provizi za zprostředkování 13.000 Kč

Byt volný ihned.