

Prodej, domy/rodinný, 165 m², Nová 296, 50353 Smidary, Hradec Králové [ID 86501]

Nová, Smidary



5 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	165 m ²
Plocha parcely:	693 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu ve Smidarech u Nového Bydžova

Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům v obci Smidary u Nového Bydžova o dispozici 5+KK. Dům prošel v posledních letech rozsáhlou rekonstrukcí interiéru, včetně nové střechy a oken. V posledních měsících bylo také provedeno podřezání zdiva, nové podlahy a nová kuchyň.

Dispozice domu je prakticky řešena pro rodinné bydlení. V přízemí se nachází jeden pokoj, koupelna, samostatné WC a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní. Z kuchyně je přímý vstup na terasu a zahradu.

V patře jsou k dispozici tři samostatné pokoje, koupelna s WC přístupné z centrální chodby.

Dům je částečně zateplen - zadní část objektu je zateplena polystyrenem. Interiér je po rekonstrukci a připraven k okamžitému užívání, zatímco venkovní část domu umožňuje budoucímu majiteli dokončit fasádu a případné další úpravy dle vlastních požadavků.

Smidary jsou vyhledávanou obcí s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Nového Bydžova i okolních měst.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám pomůžeme s financováním.