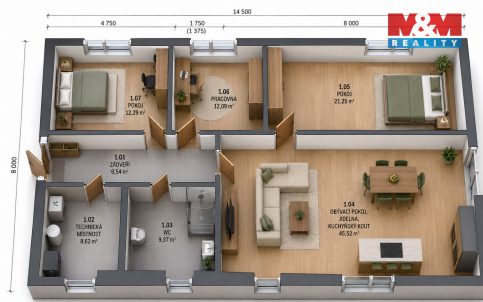


## Prodej rodinného domu, 119 m<sup>2</sup>, Zbýšov

28565, Zbýšov



### Neuvedeno za nemovitost

Cenu Vám na vyžádání sdělí realitní makléř. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Dvořák Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                            |                                 |                    |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový                    | <b>Užitná plocha:</b>           | 119 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce               | <b>Energetická náročnost:</b>   | B - Velmi úsporná  |

### POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinný dům s technologiemi budoucnosti

Představujeme výjimečnou příležitost: samostatný cihlový rodinný dům v klidném centru obce Zbýšov v Čechách - místa, kde se snoubí venkovská pohoda s praktickou dostupností všeho potřebného.

Jednopodlažní dům s dispozicí 4+kk nabídne 119 m<sup>2</sup> promyšleného obytného prostoru na pozemku 1 189 m<sup>2</sup>. Interiér dokončíte přesně podle svého vkusu - a základy pro komfortní bydlení jsou již připraveny na špičkové úrovni.

V ceně je zahrnuto vše podstatné: rekuperace, podlahové vytápění, tepelné čerpadlo, fotovoltaická elektrárna, trojskla, kvalitní podlahy i dveře, venkovní zpevněné plochy a parkovací stání. Dům tak bude po kolaudaci energeticky soběstačný a provozně úsporný.

Za příplatek lze realizovat kryté garážové stání.

Zbýšov nabízí zázemí pro celou rodinu - obchod, školu, přírodu i dobré dopravní spojení - vše bez přeplněnosti velkého města. Dokončený výstavby se plánuje na květen 2027