

## Prodej stavebního pozemku 1 800 m<sup>2</sup> - Nové Křečany

40761, Nové Křečany, Staré Křečany



**530 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Eva Jakoubková****Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 720 482 184**E-mail:**[eva.jakoubkova@vdfreality.cz](mailto:eva.jakoubkova@vdfreality.cz)**Celková plocha:**1 800 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 800 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, nacházející se v klidné části obce Nové Křečany. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě. Na pozemku se nachází původní stavba (st. p. č. 456) a nová stavba může zastavět maximálně 25 % z celkové výměry pozemku. Na pozemku je vlastní studna a elektrický sloup pro připojení elektřiny. Kanalizace není k dispozici. Pozemek se nachází v malebném regionu České Švýcarsko, který je známý nádhernou přírodou, množstvím turistických tras a možnostmi rekreace i aktivního odpočinku. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v nedaleké obci Staré Křečany. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo pro bydlení, rekreaci nebo investici v atraktivní lokalitě obklopené přírodou. Nechte se okouzlit krásou Českého Švýcarska a vytvořte si zde svůj nový domov nebo místo k odpočinku.

Cena: 530 Kč/m<sup>2</sup>

Celková cena: 954 000 Kč.