

Prodej bytu 3+1, 65 m², Sokolov, ul. Marie Majerové

Marie Majerové, 35601, Sokolov



2 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Weinhold Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 13**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 65 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám ke koupi byt o dispozici 3+1, o velikosti 65 m², ve stavu před rekonstrukcí. Byt je vyklizený, čistý, s prostornými místnostmi a se dvěma balkóny - vyberete si, na kterém z nich budete sušit prádlo, a na kterém relaxovat. V domě je výtah, k bytu náleží sklep, dům je zateplený. Fantazii se meze nekladou - po odstranění bytového jádra lze prostor bytu šikovně nově dispozičně vyřešit. Rekonstrukce nebo modernizace bytu jistě prospěje, a přidá na krásu. V bytě je zaveden plyn, rozvody elektřiny jsou původní. Parketové podlahy jsou v dobrém stavu, je možné je zrenovovat. V bytových jednotkách v domě je zaveden kamerový systém, který je propojený se zvonky u vchodu do domu - tak hned vidíte kdo u vás zvoní. Před domem je parkovací plocha pro záchranné složky. Veškerá veřejná dostupnost a občanská vybavenost je nadosah. Tento byt je ideální nejen k bydlení pro rodinu s dětmi, ale také vhodný pro investory. Neváhejte, a domluvte si termín prohlídky u makléře.