

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06740

Pronájem bytu 2+kk 46 m², Praha - Ruzyně

Ciolkovského, 16100, Praha 6, Praha



22 000 Kč

za měsíc

služby 6200 + elektřina
1200, bez poplatků, +
provize RK



Vyřizuje

Vladimír Vach

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 777 725 955

E-mail:

vladimir.vach@vitom.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk + sklep v přízemí

domu v klidné rezidenční lokalitě Praha 6 - Ruzyně, v ulici Ciolkovského. Velkou předností bytu je příjemný výhled do zeleně, který zajišťuje dostatek soukromí a vytváří příjemnou atmosféru pro každodenní bydlení. Orientace na západ.

Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, předsíň a koupelna s toaletou. Byt působí vzdušně a nabízí komfortní zázemí pro jednotlivce i pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města. Sdílený balkon na patře.

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči včetně , sporáku, trouby a lednice s mrazákem. Součástí vybavení je také pračka a dostatek úložných prostor.

Parkování je na modrých zónách v okolí domu. Elektřina bude převedena na nájemce.

Lokalita Ruzyně je oblíbená zejména díky kombinaci klidného rezidenčního prostředí, množství zeleně a výborné dopravní dostupnosti. V blízkosti domu (3 minuty) se nachází zastávky MHD (bus a tramvaj) s rychlým spojením na metro i do centra města a na letiště. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, sportovišť a dalších služeb. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost přírodních lokalit, cyklostezek i parkových ploch vhodných pro relaxaci a volnočasové aktivity. Samotný dům se nachází v klidné části Ruzyně s převážně rezidenční zástavbou.

Byt je k nastěhování dle dohody. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Kauce 22000

Provize RK 22000 + 21% DPH