

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², Dobřany, ul. Loudů

Loudů, 33441, Dobřany

**15 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Melichar Vítězslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 54 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový, světlý byt 2+kk (54 m²) s lodžii (6 m²) ve 4. patře domu s výtahem v klidné části Dobřan. Výborná dostupnost - vlaková zastávka 1 min od domu, D5 cca 10 min, Plzeň 15 min. Byt disponuje moderní kuchyňskou linkou s vestavěnou myčkou, varnou deskou a lednicí. V koupelně je k dispozici pračka se sušičkou AEG. Dostatek denního světla zajišťuje francouzské okno s elektrickou roletou, které zároveň umožňuje vstup na prostornou lodžii. Interiér doplňují vinylové podlahy v dekoru dřeva a kvalitní dveře Sapeli. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem s podlahovým rozvodem - nízké provozní náklady. Parkovací stání před domem. Nájem 15 000 Kč + poplatky 4 200 Kč, kauce 20 000 Kč, provize RK 15 000 Kč. Celkem 54 200 Kč. V okolí kompletní občanská vybavenost, zeleň i cyklostezky. Možnost nastěhování od 14.08. Pro více informací kontaktujte makléře.