

Prodej dům s hospodou 308 m², Chomutov, ul. Husova

Husova, 43003, Chomutov



9 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hodková Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 308 m²

Plocha parcely: 827 m²

Druh objektu: smíšená

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 308 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný řadový dům v klidné a vyhledávané části města Chomutov - Horní Ves. Cihlový dům z roku 1922 je kompletně podsklepený a disponuje dvěma nadzemními podlažními. V přízemí se nachází dlouhodobě zavedená pivnice se zázemím. První patro bylo původně využíváno jako bytová jednotka, později upraveno na restauraci s barem, parketem a salónekem. Nemovitost nabízí široké možnosti využití - kombinaci podnikání a bydlení, restauraci, kanceláře nebo vícegenerační bydlení. Součástí domu je také prostorná zahrada s venkovním posezením. Celková užitná plocha činí 308 m², celková plocha pozemku je 864 m². Pokud hledáte nemovitost s atmosférou a potenciálem pro vlastní realizaci, neváhejte kontaktovat realitní makléřku pro více informací nebo sjednání prohlídky. Dům je vhodný jak pro podnikání, tak pro investici nebo přestavbu na prostorné rodinné bydlení. Výhodné k investici. Hypoteční servis vám zařídí naše finanční poradkyně Blanka.