Prodej - Pozemky číslo zakázky: **85397**

Prodej, pozemky/zahrada, 224 m2, Zelené Předměstí , Pardubice I [ID 85397]

Pardubice

990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	224 m²	**Druh pozemku:**	zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pečlivě udržovanou zahradu s útulnou chatkou v oblíbené zahrádkářské osadě mezi Novými Jesenčany a Nemošicemi v Pardubicích.

Pozemek o celkové výměře 224 m² nabízí ideální prostor pro relaxaci, zahradničení i víkendový odpočinek mimo ruch města. Součástí prodeje je podsklepená chatka se zastavěnou plochou 14 m², která poskytuje příjemné zázemí pro pobyt od jara do podzimu.

Interiér chatky je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Nechybí posezení, kamna na tuhá paliva a dostatek úložného prostoru. Zahrada je osázena okrasnými dřevinami a je pravidelně udržována. Díky vzrostlé zeleni poskytuje dostatek soukromí a příjemnou atmosféru pro odpočinek.

Na pozemku je k dispozici vlastní studna, díky které je zajištěn dostatek vody pro zalévání i běžné využití a zároveň celá osada využívá napájení z řeky Chrudimky. Elektřina není aktuálně zavedena do chatky, ale její připojení je však možné řešit do budoucna připojením na hranici pozemku.

Zahrada se nachází v oblíbené a klidné lokalitě s dobrou dostupností z centra Pardubic.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.